

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne 2.5.2019

č.j. 379/2019/VYS/JMK/.../RT

Městský úřad Česká Třebová

odbor výstavby



Projekční a znalecká kancelář

Ing. Jaroslav Ježek

autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

soudní znalec v oboru stavitelství se specializací statika staveb

Mobil: +420 739 778 591

Tel: +420 465 532 752

E - mail: jezek.nekor@tiscali.cz

✉ adr: Chorinova 25, 56002 Česká Třebová

stupeň:

dokumentace pro stavební řízení

akce:

**PŘÍSTAVBA PŘÍSTŘEŠKŮ k č.p.113
ul. Farská, Česká Třebová**

investor:

Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

odpovědný projektant:

Ing. Ježek Jaroslav, Chorinova 25, 560 02 Česká Třebová

zakázka číslo.:

17104

vypracováno :

říjen 2017



A Průvodní zpráva

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

a) název stavby,

Přístavba přístřešků k č.p.113, ul. Farská, Česká Třebová

b) místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),

Katastrální území Česká Třebová, p.p.č.2878/2

c) předmět dokumentace.

Předmětem dokumentace jsou přístavby přístřešků pro skladování lodí a zastřešení vstupu.

A.1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová

A.1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Hlavní projektant:

Provozovna:

Ing.Jaroslav Ježek, Nekoř 104,561 63 Nekoř

Projekční a znalecká kancelář

Ing.Jaroslav Ježek

Chorinova 25, 560 02 Česká Třebová

IČ: 11130393

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby

číslo autorizace ČKAIT 0700504

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne 28.3.2019

č.j. 120/2019 VYŠJMK/.../P2T

Městský úřad Česká Třebová

odbor výstavby

Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace

Ing.Jaroslav Ježek, stavební a konstrukční část

autorizovaný inženýr v oboru pozemní stavby ČKAIT 0700504

Ing.Eva Ježková, požárně bezpečnostní řešení stavby

autorizovaný inženýr v oboru požární bezpečnost staveb ČKAIT 0701108

A.2 Seznam vstupních podkladů

A.3 Údaje o území

a) rozsah řešeného území; zastavěné / nezastavěné území,

Stavba bude provedena na stávající neznečištěné ploše – trvalý travní porost.

b) dosavadní využití a zastavěnost území,

Využití území se mění, plocha sloužila jako zahrada a bude sloužit jako sklad lodí a zastřešení vstupu.

c) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů¹⁾ (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Stavba se nachází v rozsáhlém chráněném území akumulace podzemních vod.

d) údaje o odtokových poměrech,

Odtokové poměry se nemění, stávající dešťové vody volně zasakovaly do terénu. Nyní budou volně zasakovat po stečení ze střechy.

e) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Stavba je v souladu s územním plánem obce doplňující funkci k objektu klubovny skautů.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Byly dodrženy požadavky na využití pozemku.

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Bez požadavku.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou požadovány.

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic,

Bez podmíněných investic.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním stavby (podle katastru nemovitostí).

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí
Ze dne 28.3.2019
č.j. 3747/2019/VYS/MLK/...
Městský úřad Česká Třebová
odbor výstavby

Katastrální území Třebovice

číslo parcely	druh pozemku	způsob ochrany	výměra [m ²]	vlastnické právo	
				jméno /název	adresa
2878/2	trvalý travní porost	zemědělský půdní fond	4283	Město Česká Třebová, Staré náměstí 78, 56002 Česká Třebová	

A.4 Údaje o stavbě

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Změna dokončené stavby.

b) účel užívání stavby,

Trvalé zastřešení pro zázemí objektu, který je využíván jako klubovna.

c) trvalá nebo dočasná stavba,

Trvalá stavba.

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů¹) (kulturní památka apod.),

Bez ochrany.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Pro tento druh stavby se nepožaduje.

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů²⁾,

Na stavbu jsou kladeny pouze protipožární požadavky.

g) seznam výjimek a úlevových řešení,

Nejsou požadovány.

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne

17.05.2019

č. j. 19/2019 NYS/JMK/1825

Městský úřad Česká Třebová

odbor výstavby

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Zastavěná plocha

přístřešek	- sklad lodí	54,0	m ²
	- zastřešení vstupu	21,75	m ²

Obestavěný prostor

přístřešek	- sklad lodí	27,4	m ³
	- zastřešení vstupu	16,5	m ²

i) základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.),

Objekty přístřešků jsou bez napojení na el. energii, splaškovou kanalizaci, vodu a jsou nevytápěné.

výpočet množství dešťových vod

Dešťové:

Q roční 60,0 m³/rok

Q špičkové 2,6 l/s

j) základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy),

Jaro 2018.

k) orientační náklady stavby.

75 000,-Kč

A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

Bez členění.

B Souhrnná technická zpráva

(z důvodu malého rozsahu stavebních prací nahrazuje technické zprávy jednotlivých profesí)

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku,

Stavební pozemek je zatravněná plocha.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.),

Nebyly prováděny žádné průzkumy, byla provedena vizuální prohlídka místa.

b) stávající ochranná a bezpečnostní pásma,

Stavba se nenachází v ochranném pásmu.

c) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Stavba se nenachází v záplavovém území ani v poddolovaném území.

d) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území,

Navrhovaný objekt nebude mít negativní vliv na okolní stavby ani pozemky. Odtokové poměry jsou navrženy tak, aby nenarušili odtokové poměry v daném území.

e) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin,

Výstavba nevyžaduje asanace ani demolici stávajících objektů. S předstihem bude samostatně vyřešeno investorem pokácení dvou vzrostlých listnatých stromů v místě přístřešku pro loď.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé),

Stavbou nebudou dotčeny pozemky určeny k plnění funkce lesa.

Stavbou nebude dotčena ochrana zemědělského půdního fondu.

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu),

Přístup na pozemek je zajištěn ze stávající místní obslužné komunikace.

Připojky inženýrských sítí nebudou realizovány, objekt je bez napojení.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice.

Stavba je bez požadavků.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Přístřešek bude sloužit pro potřeby klubovny jako ochrana před nepříznivým počasím a jako sklad pro loď.

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí
Ze dne 17.03.2019
č.j. 3297/2019/VYSLJMK/...
Městský úřad Česká Třebová
odbor výstavby

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení,

Umístění stavby a její účel jsou v souladu s územním plánem obce.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení.

Stavba je podřízena výškově i sklonem střechy objektu a terénu. Pro konstrukci přístřešku vstupu bylo voleno dřevo, kdy impregnační nátěr nebude potlačovat jeho kresbu. Navržený odstín je zlatý dub. U přístřešku pro loď byla nosná konstrukce vytvořena v kombinaci dřeva a ocelové konstrukce, kterou v části nahrazuje stěna z betonových tvárnic s výztuží (protipožární požadavek). Na střešní krytinu bude použito bednění z OSB3 desek p+d tl. 18 mm, které budou zajišťovat stabilitu objektu a je nutné pro jejich přichycení použít vruty dle podkladů výrobce! Na deskách bude proveden bitumenový pás, pro zamezení vlhnutí dřevěných prvků od kondenzace na spodním líci plechové vlnité krytiny. Vazničky a plechová krytina byly navrženy z důvodu požadavku investora, který je má již k dispozici.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stavba je bez technologického zařízení. Nejedná se o výrobní objekt.

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne

21.3.2017

Městský úřad Telč

odbor výstavby

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

S ohledem na to, že se řeší zastřešení plochy, není bezbariérový přístup řešen. Pro tento typ využití není bezbariérové užívání požadováno.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena v souladu s požadavky na bezpečnost při užívání dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. Bezpečnost při užívání bude zajištěna stavebníkem.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení,

Jedná se o jednopodlažní otevřený objekt založený na základových patkách a pasech, s nosnými dřevěnými nebo ocelovými sloupy, vaznicemi nebo stěnami a pultovou střechou. Součástí stavebních úprav bude vyšterkování podlahy přístřešku a úprava příjezdové komunikace a brány dle požadavků PBR.

b) konstrukční a materiálové řešení,

Konstrukce je navržena ze dřevěného hraněného řeziva tř. C24, ocele S 235, Betonu C 20/25 s výztuží S500 (10505). Bednění je tvořeno OSB 3 p+d tl. 18 mm, které zajišťuje stabilitu objektu. Celá konstrukce je uchycena přes ocelové patky do základu. Ocelové patky musí mít prokázanu požadovanou únosnost dle statického výpočtu a musí odpovídat výkresové části.

c) mechanická odolnost a stabilita.

Mechanická stabilita a odolnost je prokázána statickým posouzením a použitými certifikovanými materiály.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Nejedná se o výrobní objekt.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Je řešeno v samostatné části – viz D.1.3.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení,

Bez požadavku.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Bez požadavku.

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí
Ze dne 28.3.2019
170 170 170 170 170 170 170 170 170 170
Městský úřad Třebíč
odbor výstavby

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí.
Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.).

Bez požadavku.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží,

Bez požadavku.

b) ochrana před bludnými proudy,

Výskyt bludných proudů se nepředpokládá.

c) ochrana před technickou seizmicitou,

S ohledem na umístění navržené stavby a navazujícího okolí stavba nebude ohrožena technickou seizmicitou.

d) ochrana před hlukem,

Stavba se nachází v hlukově nezátíženém území a ani s výhledem na územní plán obce lze předpokládat, že zatížením hlukem bude hluboko pod limitní hodnoty.

Lze předpokládat, že hygienické limity ekvivalentní hladiny akustického tlaku A stanovené v § 12 odst. 1, 3 a v příloze č. 3, část A) nařízení vlády ČR č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, nebudou v chráněném venkovním prostoru stavby překračovány.

e) protipovodňová opatření,

Bez požadavku.

f) ostatní účinky (vliv poddolování, výskyt metanu apod.).

Dané území není ohroženo poddolováním.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

Stavba je bez napojení na technickou infrastrukturu.

B.4 Dopravní řešení

Dopravní napojení je beze změn. Před objektem je obslužná komunikace.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Zastřešuje se travní porost, který po sejmutí ornice bude nahrazen šterkem. Ze dne 28.3.2019

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda,

S ohledem na účel stavby lze předpokládat, že nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Odpadní produkty vznikající při výstavbě budou ekologicky likvidovány, totéž platí pro odpady vznikající při provozu objektu, které budou uskladněny v prostoru vyhrazeném pro umístění plastových popelnic. Ekologickou likvidací je myšleno třídění odpadu dle jeho druhu a následné uložení na skládky k tomu určené.

V rámci stavby není předpokládáno s využitím stavebního odpadu.

Nakládání s odpadem - obecně:

S odpady bude nakládáno v souladu s požadavky platné legislativy. Odpady budou tříděny dle jednotlivých druhů a odděleně shromažďovány na vyhrazených místech do doby, než budou předány osobě oprávněné k dalšímu nakládání s nimi. Odpady, které nebude možno využít, budou přednostně předávány k využití (recyklaci nebo jinému způsobu materiálového využití), zbývající nevyužitelný podíl produkce odpadů bude spalován nebo uložen na skládce. Při kolaudačním řízení budou předloženy doklady o předání vyprodukovaných odpadů oprávněným osobám.

b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině,

Před započítím výstavby je třeba žádat o povolení ke kácení dřevin.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000,

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA,

Zjišťovací řízení a stanovisko EIA se na tento typ stavby nepožaduje.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů.

Hygiena a ochrana zdraví je splněna respektováním obecných technických požadavků na výstavbu. Ochrana ovzduší a povrchových vod nebude stavbou dotčena.

Stavbou je dotčena ochrana zemědělského půdního fondu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Na tento druh stavby nejsou kladeny žádné zákonné požadavky z hlediska ochrany obyvatelstva.

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne

28.3.2019

Městský úřad Česká Terebová

odbor stavební

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění,

Stavba bude provedena firmou určenou na základě výběrového řízení. Zajištění médií a hmot bude předmětem konkrétního dodavatele stavby.

a) odvodnění staveniště,

S ohledem k rozsahu staveniště pro výstavbu není odvodnění řešeno.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu,

Příjezd na staveniště bude zajištěn z místní komunikace.

Zařízení staveniště bude napojeno na přípojky vodovodu a elektrické energie objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky,

Při provádění bude stavba ovlivňovat okolní pozemky pouze při dopravě stavebního materiálu a pohybu stavební mechanizace. Během provádění výstavby budou účinky na okolní pozemky a stavby minimalizovány. Na přilehlé komunikaci lze počítat se zvýšenou hlučností a prašností. V případě znečištění přilehlé komunikace zajistí stavebník jejich neprodlené očištění. Po dokončení stavby nebude tato stavba nijak negativně ovlivňovat okolní pozemky ani stavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin,

Staveniště je zabezpečeno proti vstupu neoprávněných osob plotem. Výkopy a jámy budou zabezpečeny proti pádu osob zábradlím. Na staveništi bude udržován pořádek a čistota.

Předmětnou stavbou ani zařízením staveniště nebudou dotčeny veřejné zájmy. Dojde-li při stavbě k omezení provozu na místní komunikaci při stavební parcele, bude toto omezení trvat pouze nezbytně nutnou dobu.

Ochrana ovzduší nebude stavbou dotčena.

Ochrana podzemních a povrchových vod nebude stavbou dotčena.

Před započítím výstavby je třeba žádat o povolení ke kácení dřevin.

Stavbou je dotčena ochrana zemědělského půdního fondu. Vytěžená zemina bude použita k terénním úpravám okolí.

Zhotovitel je povinen chránit životní prostředí tím, že zabrání rozptýlení odpadu v okolí stavby, zabrání zvýšené prašnosti a bude provádět práce mimo běžný noční klid.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé),

Pro účely staveniště není třeba provádět dočasné ani trvalé zábory. Jako zařízení staveniště budou využity především pozemky stavby.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace,

V průběhu výstavby lze v prostoru hlavního staveniště s vysokou pravděpodobností očekávat vznik následujících druhů odpadů:

Druh	Název	Kategorie
140603	Jiná rozpouštědla a směsi rozpouštědel	N
150102	Plastové obaly	O
150106	Směsné obaly	O

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí
Ze dne 17.05.2019
č.j. 3792/2019/VYS/JMK/...
Městský úřad Česká Třebová
odbor výstavby

170101	Beton	0
1702	Dřevo, sklo a plasty mimo 170204	0
170302	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 170301	0
1704	Kovy (včetně jejich slitin) mimo 170409, 170410	0
170504	Zemina a kamení neuvedené pod číslem 170503	0
1709	Jiné stavební a demoliční odpady	0

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin,

Vytěžená zemina bude použita na terénní úpravy dle požadavku investora.

Předpokládané množství zeminy - 3 m3.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě,

Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN DIN 18 915 Práce s půdou a ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Při výstavbě budou respektovány všechny hygienické předpisy, zejména ochrana před hlukem, vibracemi a otřesy a ochrana před prachem. Stavba bude citlivě realizována tak, aby negativně neovlivnila prostředí okolních objektů. Stavební práce budou probíhat od 7 do 18 hod., přičemž nesmí být překročena nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku $A = 50 \text{ dB} +$ přípustná korekce 10 dB, tzn. 60 dB 2 m před fasádou okolních obytných a ostatních chráněných budov (nařízení vlády č.88/2004 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací).

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů⁵⁾,

Při stavební činnosti budou respektována nařízení o provádění stavebních prací v příslušných ochranných pásmech.

Stavební a montážní práce musí být prováděny v souladu s ustanovením předpisů o bezpečnosti práce, jmenovitě nařízením vlády č. 591/2006 Sb. požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákonem č. 309/2006 Sb. zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále jak je uvedeno v příslušných částech stavebního řešení projektové dokumentace.

Stavba bude provedena v souladu s ustanovením ČSN 736411, ČSN 736005, zák. č. 17/1992 Sb., zák. č. 388/1991 Sb., nařízení vlády ČR č. 171/1992 Sb., zák. č. 238/1991 Sb., zák. č. 62/1992 Sb., zák. č. 309/1991 Sb., zák. č. 86/1992 Sb., zák. č. 408/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízení, jakož předpisů souvisejících.

Zařízení staveniště musí splňovat požadavky nařízení vlády č. 178/2001 Sb. a zákona č. 65/1965 Sb., Zákoník práce, v úplném znění.

Předpokládá se zadání jedné firmě, která v případě potřeby zajistí koordinátora BOZ.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb,

Bez požadavku.

l) zásady pro dopravně inženýrské opatření,

Z hlediska rozsahu stavby nebude třeba zřizovat dopravní inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.),

S ohledem na umístění a rozsah navrženého objektu a pozemku stavby není třeba stanovit speciální podmínky pro provedení stavby. V oblasti stavby se předpokládá výskyt podzemních vedení (neveřejných) objektu.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Postup výstavby lze rozdělit do následujících fází:

vytýčení stavby

dokončení výkopových prací

dokončení základů

dokončení tesařských konstrukcí a ocelových konstrukcí

provedení střešního pláště

vyšťerkování povrchu

Ověřuje se za podmínek rozhodnutí

Ze dne 27.3.2019

č.j. 3242/2019/VYS/JMK/... 1. pat

Městský úřad Česká Třebová

odbor výstavby

Stavba bude provedena firmou určenou na základě výběrového řízení. Konkrétní časové termíny budou určeny po výběru dodavatele stavby. Doba trvání výstavby bude cca 1 měsíc.

10/2017

Ing. Jaroslav Ježek